

Ленинградская область, Всеволожский район

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Схема расположения территории

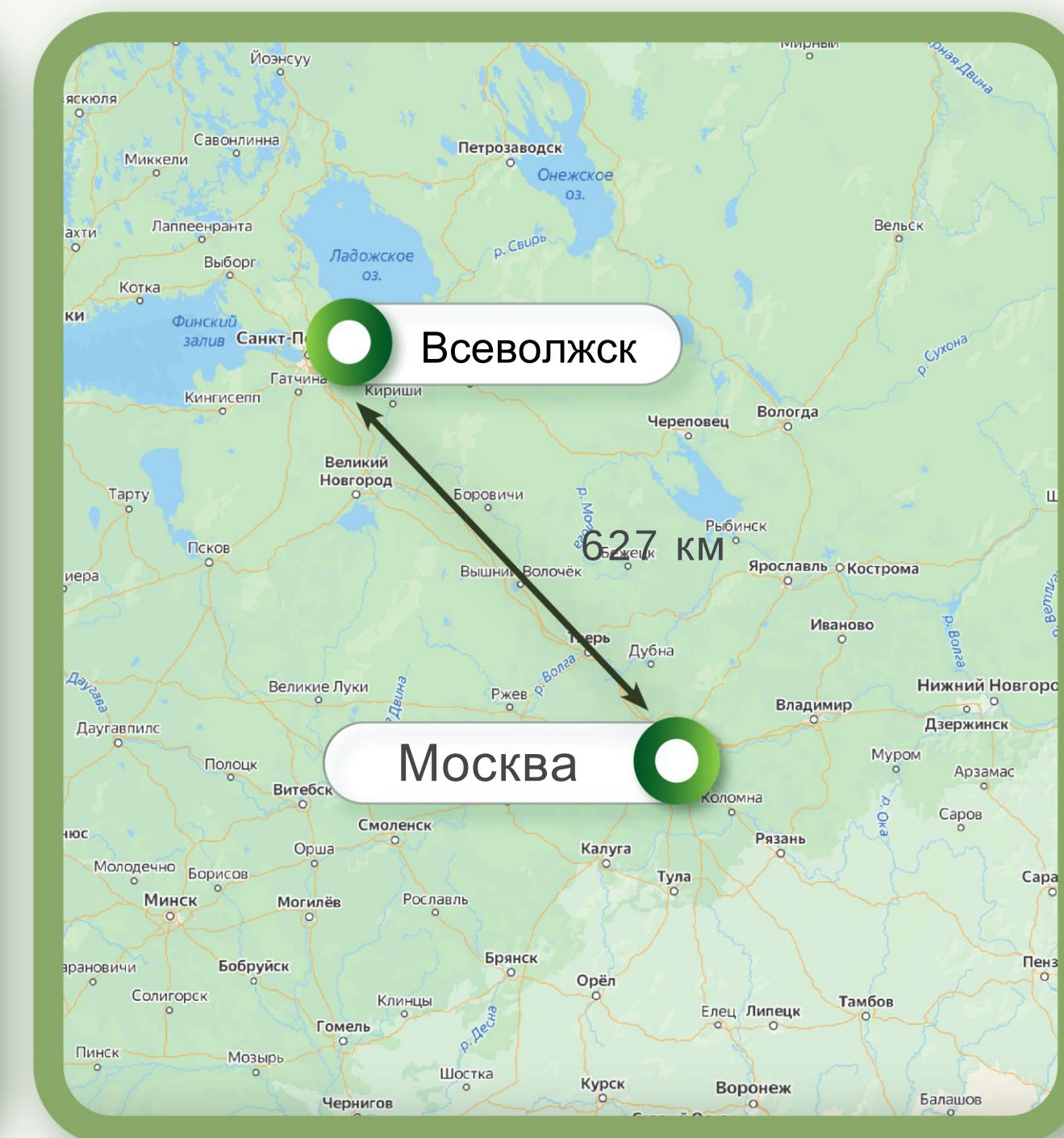
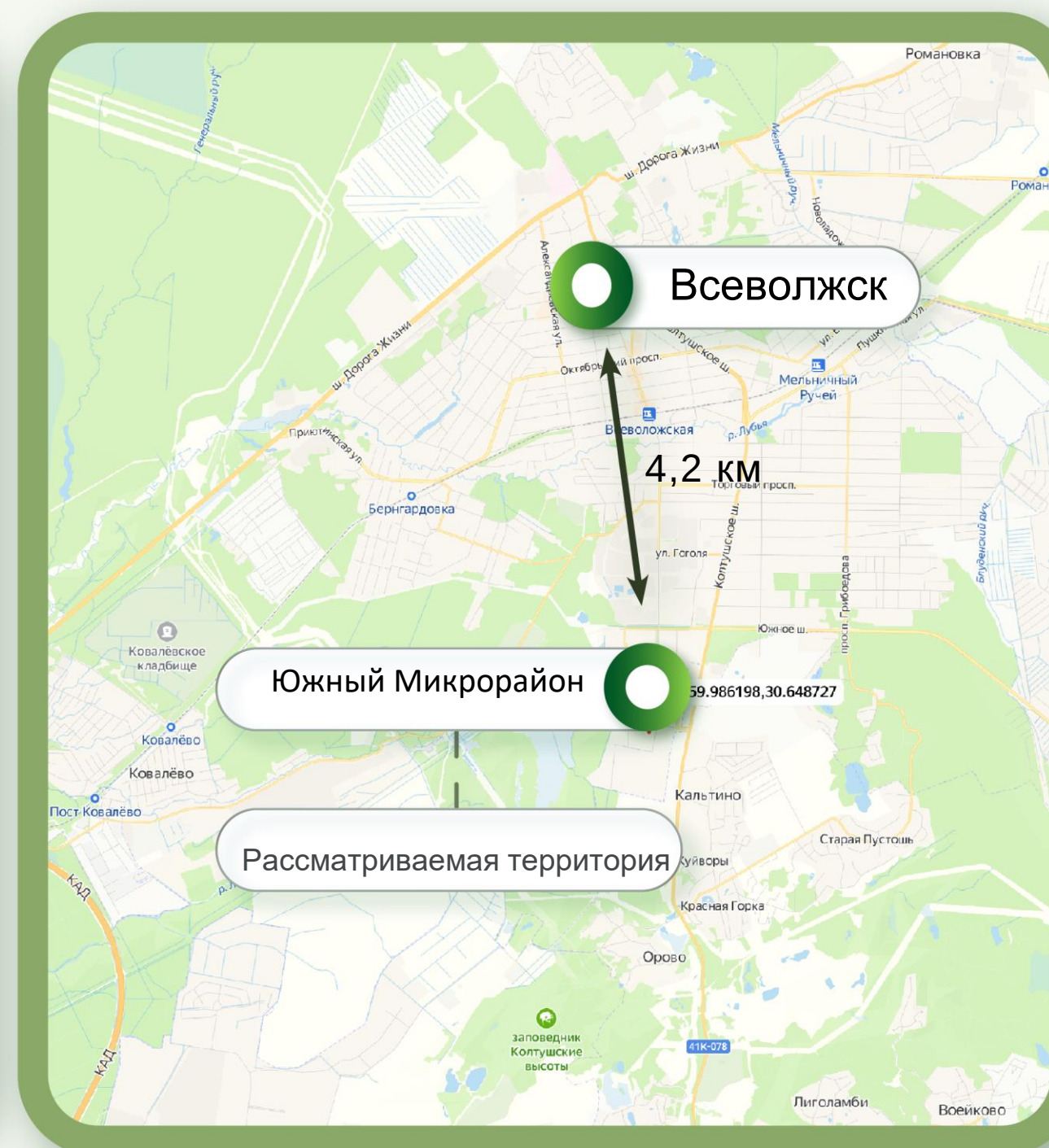
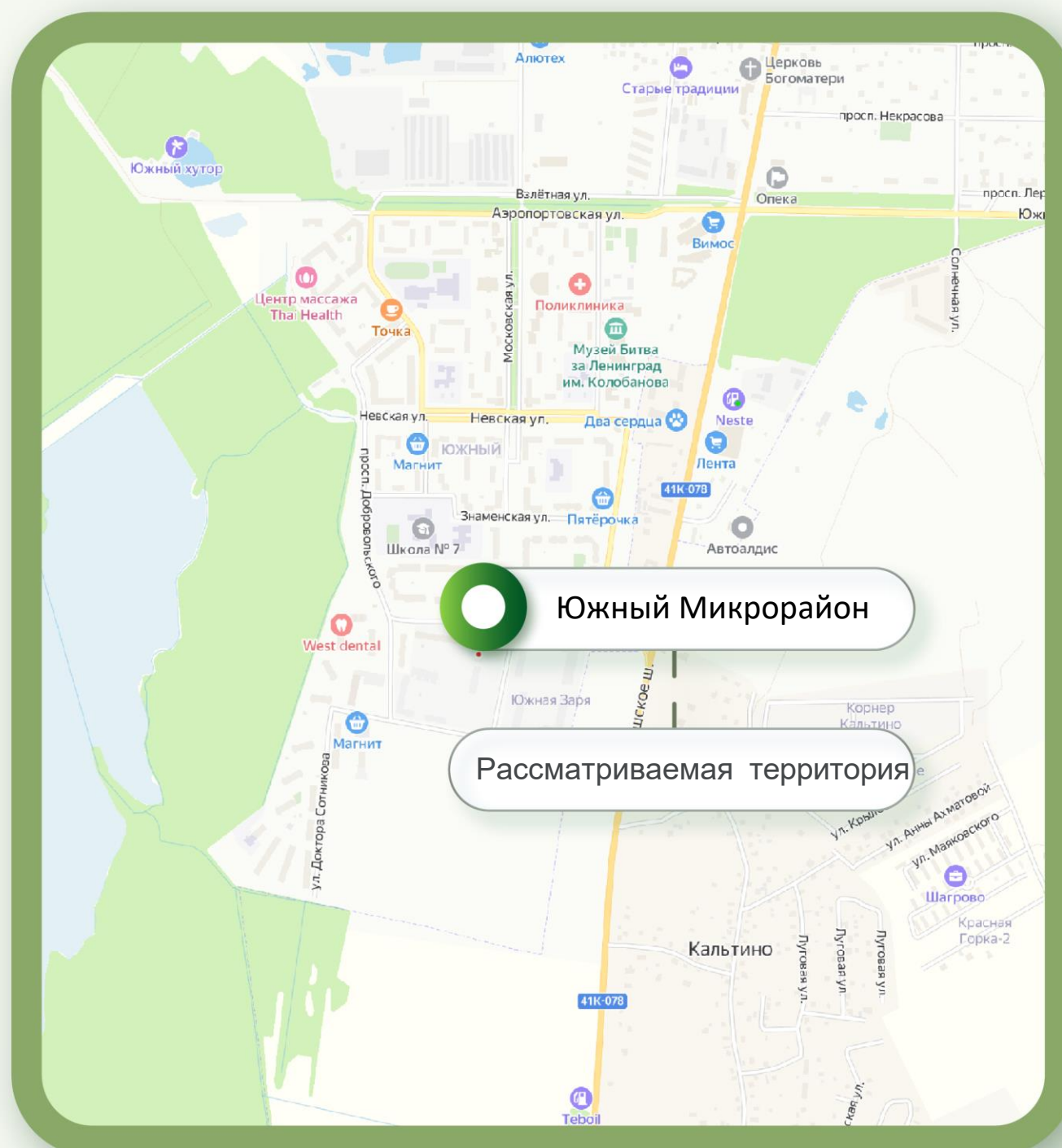
8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ

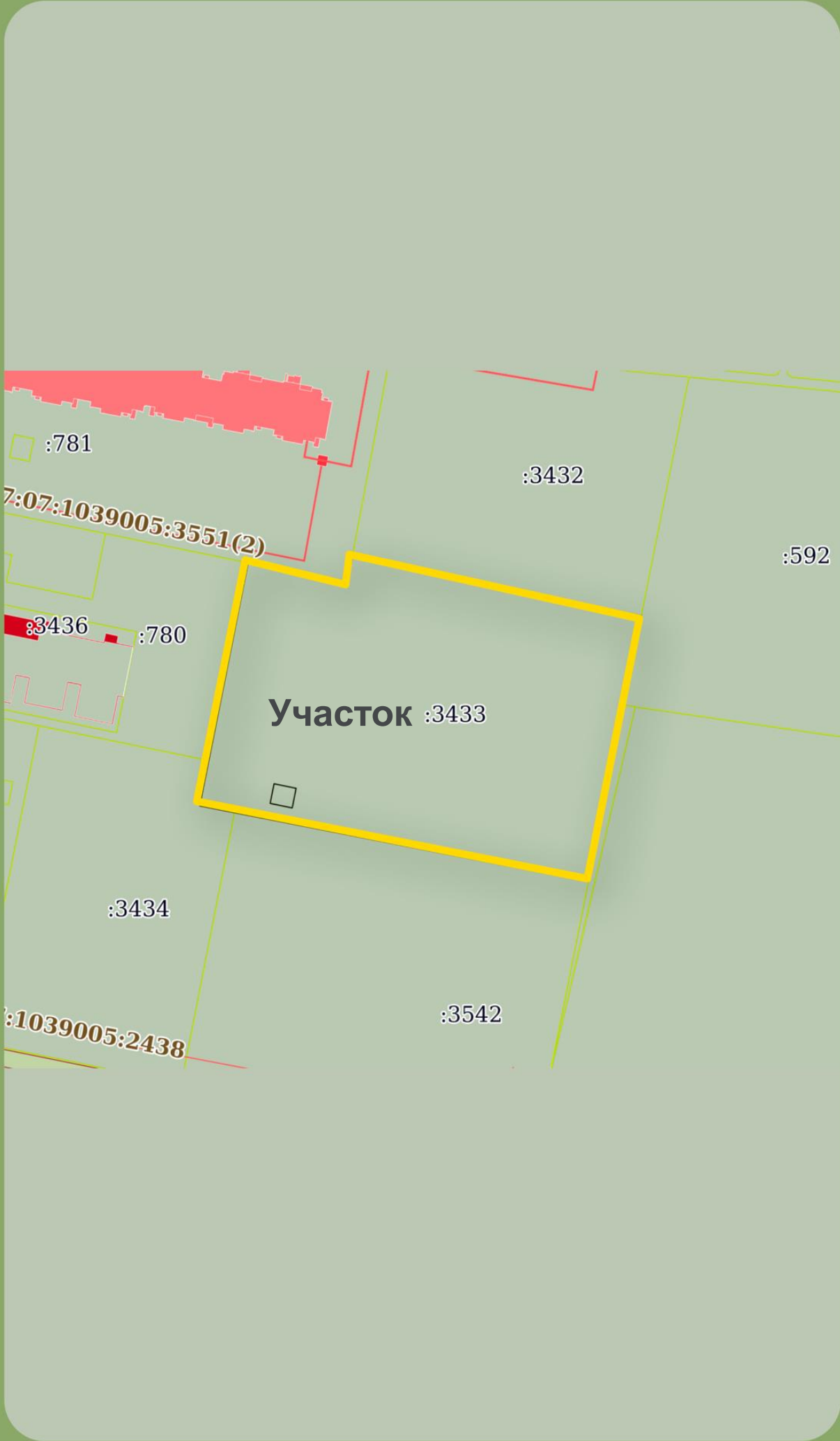
Всёволожск — город в Ленинградской области России. Административный центр Всеволожского муниципального района и Всеволожского городского поселения (МО «Город Всеволожск»).

Численность населения — 79 038 чел. (2021). Основан Павлом Александровичем Всеволожским, год основания — 1892. По данным Всероссийской переписи населения 2020 года, на 1 октября 2021 года по численности населения город находился на 209-м месте из 1118 городов Российской Федерации.



Характеристика земельного участка

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер	47:07:1039005:3432
	47:07:1039005:3433
Общая площадь	7 232 м ²
	11 223 м ²
Вид права	Собственность
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения многоквартирного жилого дома

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер	Не стоит на кадастровом учете
Общая площадь	16 868 м ²
Степень строительной готовности	0 %

Проектные характеристики объектов

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



		Позиция 5	Позиция 7
Строительный объем, куб.м		59 818,9	40 210
Общая площадь, кв.м		18 832	12 557
Общая площадь квартир, кв.м		11 640	7 771
Количество квартир, шт		285	195
Этажность		0	0

Градостроительная документация

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ



Проектная документация



Рабочая документация



Проектная декларация



Градостроительный план
земельного участка



Информация о торгах

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ



Начальная стоимость лота

59 751 000 рублей, в т.ч. НДС



Размер задатка

2 987 550 рублей



Дата окончания приема заявок

07.07.2023



Дата проведения аукциона

10.07.2023



Ссылка на ЭТП

<https://utp.sberbank-ast.ru/VIP/NBT/PurchaseView/43/0/0/1197457>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 61401